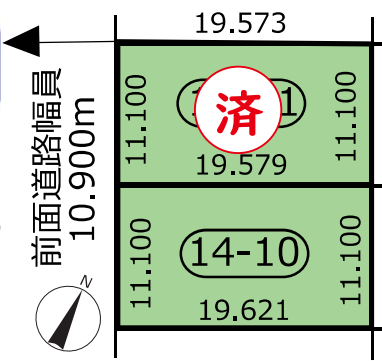


物件所在地

草笛公園



物件種目 **売土地**

苫小牧市豊川町4

価格	14-10 658.1万円	3.3㎡(1坪)
	済 657.3万円	100,000円
土地面積	14-10 217.56㎡(65.81坪)	ほかに私道面積 無
	済 217.29㎡(65.73坪)	
所在地	苫小牧市豊川町4丁目14番10, 14 済 1 2区画	
交通	JR室蘭線/「糸井駅」 徒歩 22分 道南バス/「豊川町4丁目」 徒歩 5分	

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法 建築基準法第22条区域		
引渡条件	建築条件付き		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	西側 公道 幅員10.900m 間口11.100m 接道		
設備	電気 上水道	北海道電力 苫小牧市	ガス 下水道 苫小牧ガス 苫小牧市
小学校	豊川小学校	中学校	明倫中学校

**JUKEN HOUSE**

取引形態 **売主**

一級建築士事務所・日本ツーバイフォー建築協会会員・北海道宅地建物取引業協会会員  
住宅性能保証制度登録会員・日本住宅保証検査機構登録ビルダー会員

宅地建物取引業=北海道知事胆振(10)第647号 住宅性能保証制度登録=(2-0106)第00064号-6号

**住研ハウス株式会社**

本社 苫小牧市新開町4丁目8番7号 ☎(0144)57-5711

お問い合わせ・お申し込みは  
**TEL0800-800-2290**  
<https://jukenhouse.co.jp>

備考 ※現在、前面道路に都市ガス管は施設されてませんが、R5,11末迄は施設されます。  
**※エコジョーズ利用条件付き宅地**