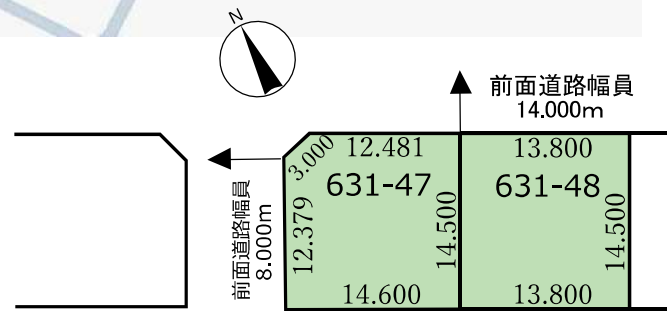


**物件所在地**

ウイズランドあずさ面積表及び価格表（第一工区）千歳市あずさ4丁目631番の内

区画	地番	面積		単価 円/坪	売買価格(円)	備考1	備考2
		m	坪				
2-7	-47	209.46	63.36	171,830	10,887,000	北西角地	
2-8	-48	200.10	60.53	167,157	10,118,000		



**JUKEN HOUSE**

取引形態 **販売代理**  
仲介手数料 **無し**

宅地建物取引業＝北海道知事振(10)第647号 住宅性能保証制度登録＝(2-0106)第00064号-6号

**住研ハウス株式会社**

千歳恵庭営業所／千歳市あずさ2丁目4番14号

☎ (0123) 24-2700

本社／苫小牧市新開町4丁目8番7号

お問い合わせ・お申し込みは  
**TEL0800-800-2290**  
<https://jukenhouse.co.jp>

物件種目

**売土地**

**ウイズランドあずさ**

価格	別途掲載	3.3㎡(1坪)
土地面積	別途掲載	ほかに私道面積 無
所在地	千歳市あずさ4丁目631-47 2区画 千歳市あずさ4丁目631-48	
交通	中央バス／「あずさ2丁目」停 徒歩7分	

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%

他の法令上の制限	景観法 建築基準法第22条区域		
----------	--------------------	--	--

引渡条件	建築条件付き		
------	--------	--	--

現況	更地	引渡日	相談
----	----	-----	----

接道状況	別途掲載図面参照		
------	----------	--	--

設備	電気	北海道電力	ガス	北海道ガス
	上水道	公共	下水道	公共

小学校	末広小学校	中学校	富丘中学校
-----	-------	-----	-------

備考	※検査済証 千開指第127号 令和5年12月8日付		
----	------------------------------	--	--