



物件  
種目

# 売土地

## 千歳市里美

価格 **693万円** 3.3㎡(1坪)  
90,553円

土地面積 253.00㎡ (76.53坪) ほか私道面積 無

所在地 千歳市里美1丁目1番32

交通 千歳相互バス / 「千歳ターミナル」停 徒歩5分

| 土地権利 | 所有権   | 地目   | 宅地           |
|------|-------|------|--------------|
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第1種中高層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%         |

他の法令上の制限 景観法 建築基準法第22条区域

引渡条件 建築条件付き

| 現況 | 更地 | 引渡日 | 相談 |
|----|----|-----|----|
|----|----|-----|----|

接道状況 北側 公道幅員12.00m 間口11.00m接道

| 設備 | 電気  | 北海道電力 | ガス  | 北海道ガス |
|----|-----|-------|-----|-------|
|    | 上水道 | 千歳市公営 | 下水道 | 千歳市公営 |

| 小学校 | 泉沢小学校 | 中学校 | 向陽台中学校 |
|-----|-------|-----|--------|
|-----|-------|-----|--------|

備考

# JUKEN HOUSE

取引形態 売主

一級建築士事務所・日本ソーバィフォー建築協会会員・北海道宅地建物取引業協会会員  
住宅性能保証制度登録会員・日本住宅保証検査機構登録ビルダー会員

宅地建物取引業=北海道知事胆振(9)第647号 住宅性能保証制度登録=(2-0106)第00064号-6号



**住研ハウス株式会社**

千歳恵庭営業所 / 千歳市あずさ2丁目4番14号

本社 / 苫小牧市新開町4丁目8番7号 ☎(0144)57-5711

お問い合わせ・お申し込みは  
TEL **24-2700**  
(0123)  
<https://jukenhouse.co.jp>