

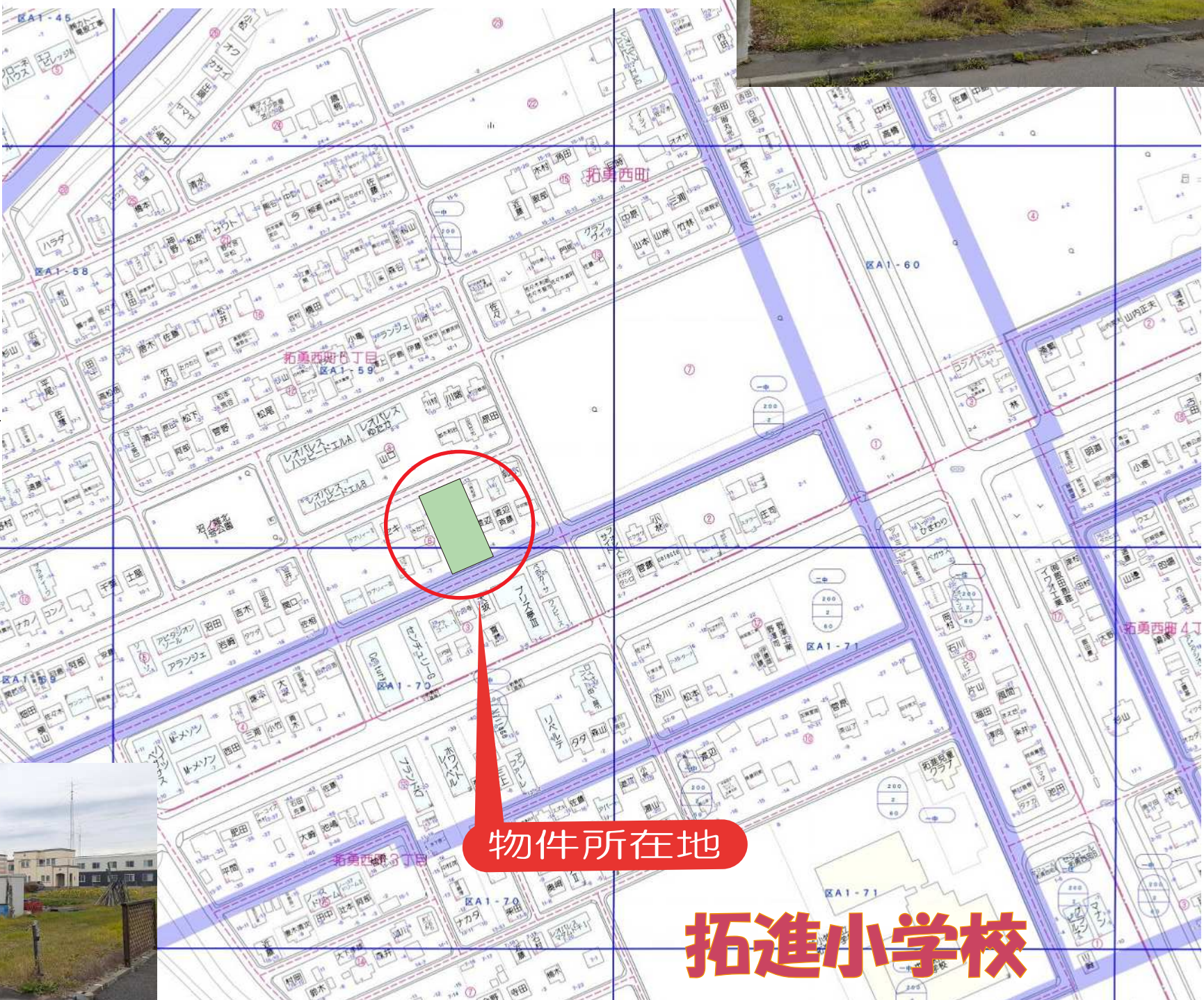
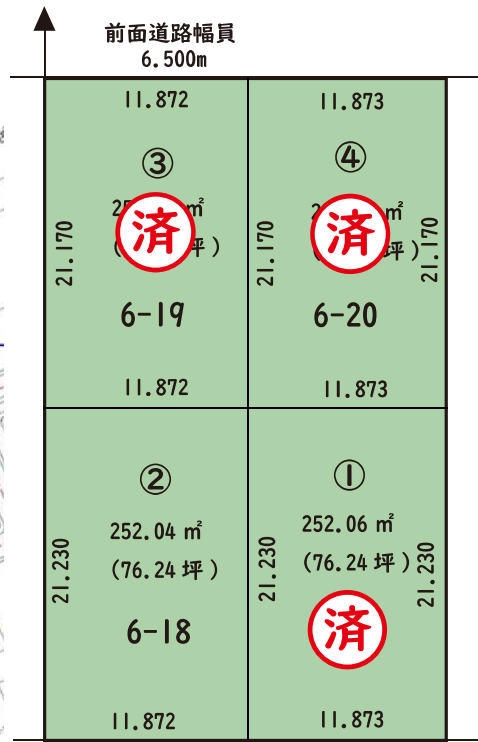
番号	地番	面積		単価 円/坪	売買価格(円)	備考1	備考2
		m ²	坪				
済	6-5	252.06	76.24	157,250	11,989,000	南向き東側	ご成約済み
②	6-18	252.04	76.24	157,250	11,989,000	南向き西側	
済	6-19	251.33	76.02	135,500	10,301,000	北向き西側	ご成約済み
済	6-20	251.35	76.03	135,500	10,301,000	北向き東側	ご成約済み



売土地

拓勇西町6丁目

価格	別途掲載	万円	3.3m ² (1坪) 別途掲載
土地面積	別途掲載	ほかに私道面積 無し	
所在地	苫小牧市拓勇西町6丁目6番5、6番より分筆		
交通	JR千歳線/「沼ノ端駅」徒歩36分 道南バス/「拓勇西」停 徒歩3分		



土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層 住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域 景観法		
引渡条件	建築条件付		
現況	更地	引渡日	即
接道状況	別途掲載		
設備	電気	北海道電力	ガス
	水道	苫小牧市営	下水道
小学校	拓進小学校	中学校	青翔中学校

JUKEN HOUSE

取引形態	売主
仲介手数料	

備考
11月中旬には畑資材は撤去予定