



物件所在地

恵庭公園

前面道路幅員 8.000m	14.600 1-7 232.14㎡ (70.22坪) 9,000,000円 14.600	15.137 1-2 ()㎡ ()坪 8,600,000円 15.137	前面道路幅員 10.000m
------------------	--	---	-------------------

済

JUKEN HOUSE

取引形態 販売代理
仲介手数料 無し

宅地建物取引業=北海道知事胆振(9)第647号 住宅性能保証制度登録=(2-0106)第00064号-6号

JUKEN 住研ハウス株式会社

千歳恵庭営業所/千歳市あずさ2丁目4番14号
☎ (0123) 24-2700
本社/苫小牧市新開町4丁目8番7号

お問い合わせ・お申し込みは
TEL0800-800-2290
https://jukenhouse.co.jp

物件種目

売土地

恵庭市駒場町

価格	別途掲載	3.3㎡(1坪)
土地面積	別途掲載	ほかに私道面積 無
所在地	恵庭市駒場町3丁目866番1の内	
交通	エコバス/「恵庭公園・駒場町4丁目」停 徒歩4分	

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%

他の法令上の制限	景観法 建築基準法第22条区域		
----------	-----------------	--	--

引渡条件	建築条件付き		
------	--------	--	--

現況	造成中 完了後 更地	引渡日	相談
----	------------------	-----	----

接道状況	別途掲載図面参照		
------	----------	--	--

設備	電気	北海道電力	ガス	個別LPG
	上水道	公共	下水道	公共

小学校	和光小学校	中学校	恵庭中学校
-----	-------	-----	-------

備考	※只今造成工事中 令和5年9月10日 造成完了予定です。		
----	------------------------------------	--	--