



物件種目	<b>売土地</b>		
<b>千歳市北斗三丁目</b>			
価格	<b>1,259 万円</b>	3.3㎡(1坪)	189,850円
土地面積	219.42㎡ (66.37坪)	ほかに私道面積 無	
所在地	千歳市北斗三丁目723番256 (住居表示:千歳市北斗三丁目5番8号)		
交通	中央バス/「北斗3丁目」停 徒歩4分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種中高層 住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令 上の制限	景観法 都市再生特別措置法 建築基準法第22条区域		
引渡条件	建築条件付き		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南西側 公道 幅員8.00m 14.767m接道		
設備	電気	北海道電力	ガス
	上水道	千歳市公営	下水道
小学校	緑 小学校	中学校	北 斗 中 学 校
	備考		
※隣地723-66のブロック塀が境界線上に 越境しております。(覚書有り) 水道管が隣地宅内で分岐しておりますので 前面道路より、新規の引込が必要です。			

**JUKEN HOUSE**

一級建築士事務所・日本ツアバイフォー建築協会会員・北海道宅地建物取引業協会会員  
住宅性能保証制度登録会員・日本住宅保証検査機構登録ビルダー会員

宅地建物取引業=北海道知事胆振(9)第647号 住宅性能保証制度登録=(2-0106)第00064号-6号



**住研ハウス株式会社**

千歳恵庭営業所/千歳市あずさ2丁目4番14号

本社/苫小牧市新開町4丁目8番7号 ☎(0144)57-5711

お問い合わせ・お申し込みは  
TEL (0123) **24-2700**  
https://jukenhouse.co.jp