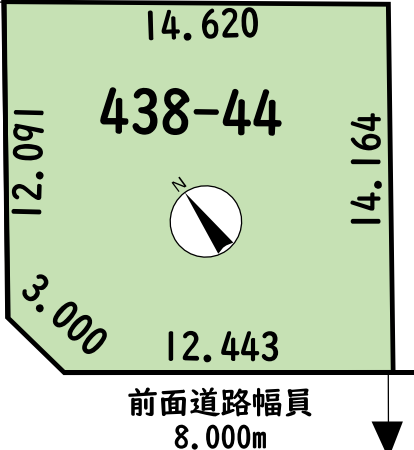


● 恵庭市立  
恵庭中学校

物件所在地



物件種目

# 売土地

## 恵庭市幸町

価格	1,033 万円	3.3㎡(1坪) 167,423円
土地面積	204㎡ (61.71坪)	ほかに私道面積 無
所在地	恵庭市幸町三丁目438番44	
交通	J R千歳線 / 「恵庭駅」 徒歩36分 中央バス / 「文京4丁目」 停 徒歩6分	

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層 住居専用地域
建ぺい率	40%	容積率	60%
他の法令上の制限	景観法 建築基準法第22条区域		
引渡条件	建築条件付き		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南西側 公道幅員8.00m 間口12.443m接道 北西側 公道幅員8.00m 間口12.091m接道		
設備	電気	北海道電力	ガス
	上水道	恵庭市公営	下水道
小学校	柏 小学校	中学校	恵庭 中学校

取引形態	売主
------	----

# JUKEN HOUSE

一級建築士事務所・日本ツバイフォー建築協会会員・北海道宅地建物取引業協会会員  
住宅性能保証制度登録会員・日本住宅保証検査機構登録ビルダー会員

宅地建物取引業=北海道知事胆振(9)第647号 住宅性能保証制度登録=(2-0106)第00064号-6号