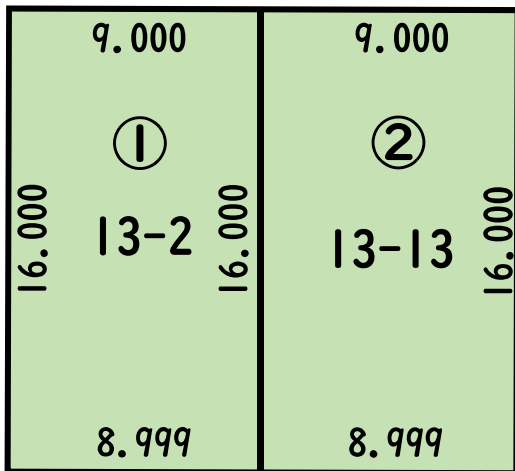
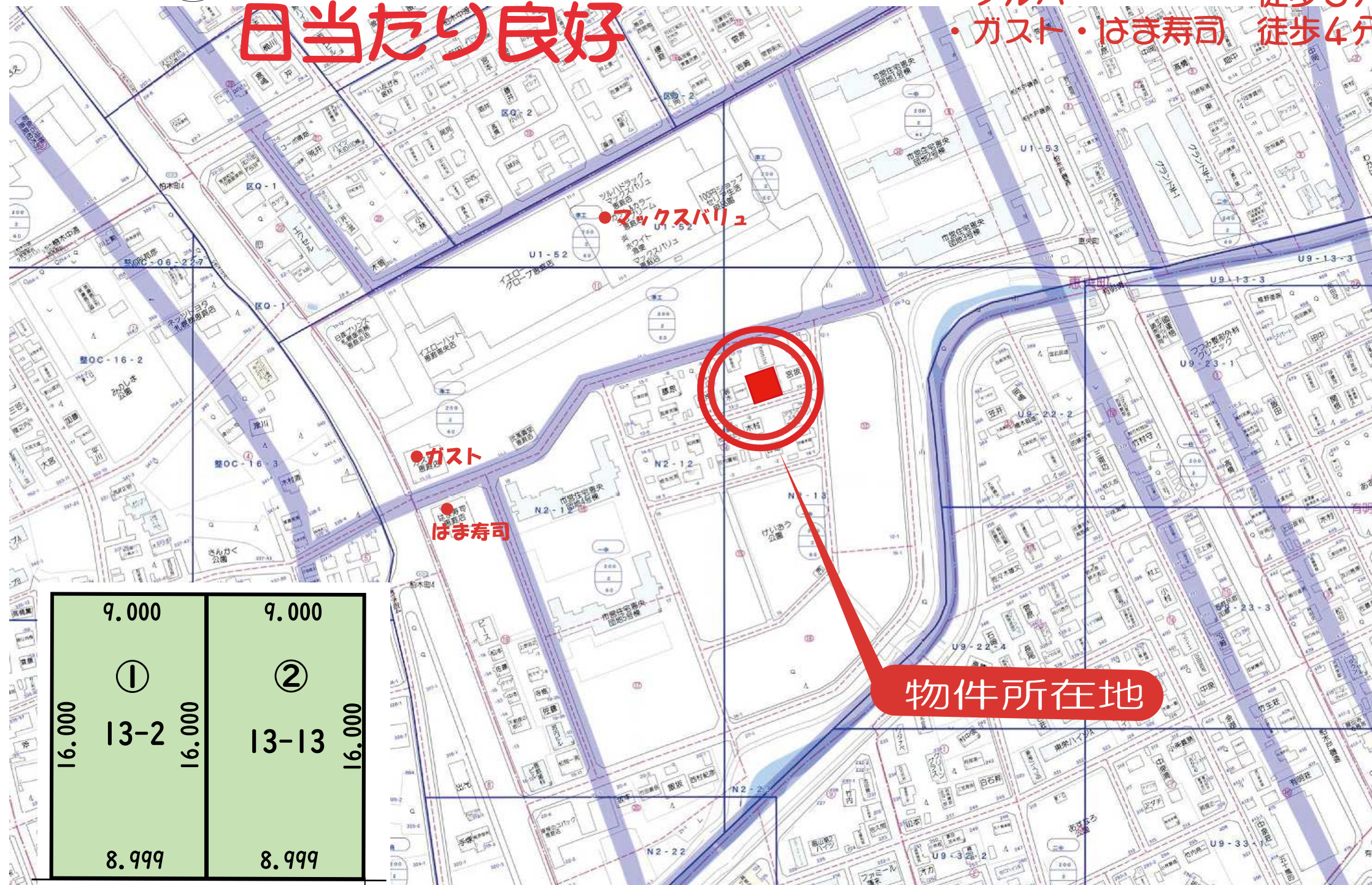


# 南東向き 日当たり良好

- ・マックスバリュ 徒歩3分
- ・ツルハ 徒歩3分
- ・ガスト・はま寿司 徒歩4分



前面道路幅員  
6.000m

物件種目	<b>売土地</b>		
恵庭市恵央町			
価格	793 万	3.3㎡(1坪) 182,090円	
土地面積	143.99㎡ (43.55坪)	ほかに私道面積 無	
所在地	恵庭市恵央町13番2外 計2区画		
交通	中央バス/「柏木」 停 徒歩6分 エコバス/「柏陽町3丁目」停 徒歩8分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層 住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法 水防法 文化財保護法 法22条区域		
引渡条件	建築条件付き		
現況	更地	引渡日	相談
接道状況	南東側 公道 幅員6.00mに間口8.999m接道		
設備	電気	北海道電力	ガス
	上水道	恵庭市公営	個別LPG
小学校	若草小学校	中学校	柏陽中学校
	備考		
※埋蔵文化財包蔵地に該当しますが、過去の周辺の調査結果から、埋蔵文化財は所在しないと判断され、埋蔵文化財保護の為の事前協議等手続きは不要と成ります。 恵庭市郷土資料館より回答有			

# JUKEN HOUSE

取引形態 売主  
媒介手数料

一級建築士事務所・日本ツーバイフォー建築協会会員・北海道宅地建物取引業協会会員  
住宅性能保証制度登録会員・日本住宅保証検査機構登録ビルダー会員

**JUKEN 住研ハウス株式会社**

本 社 / 苫小牧市新開町4丁目8番7号 ☎(0144)57-5711  
千歳・恵庭営業所 / 千歳市あずさ2丁目4番14号 ☎(0123)24-2700

お問い合わせ・お申し込みは  
TEL 24-2700  
(0123)  
http://www.jukenhouse.co.jp  
住研ハウス 検索