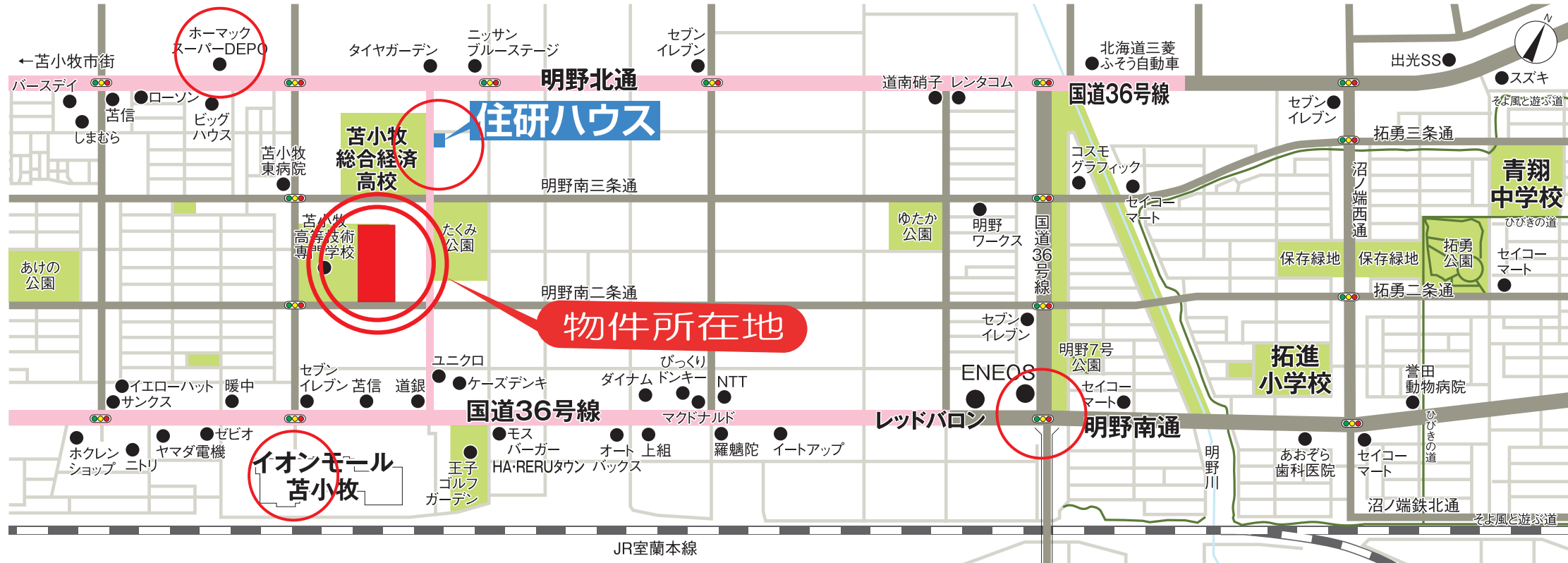
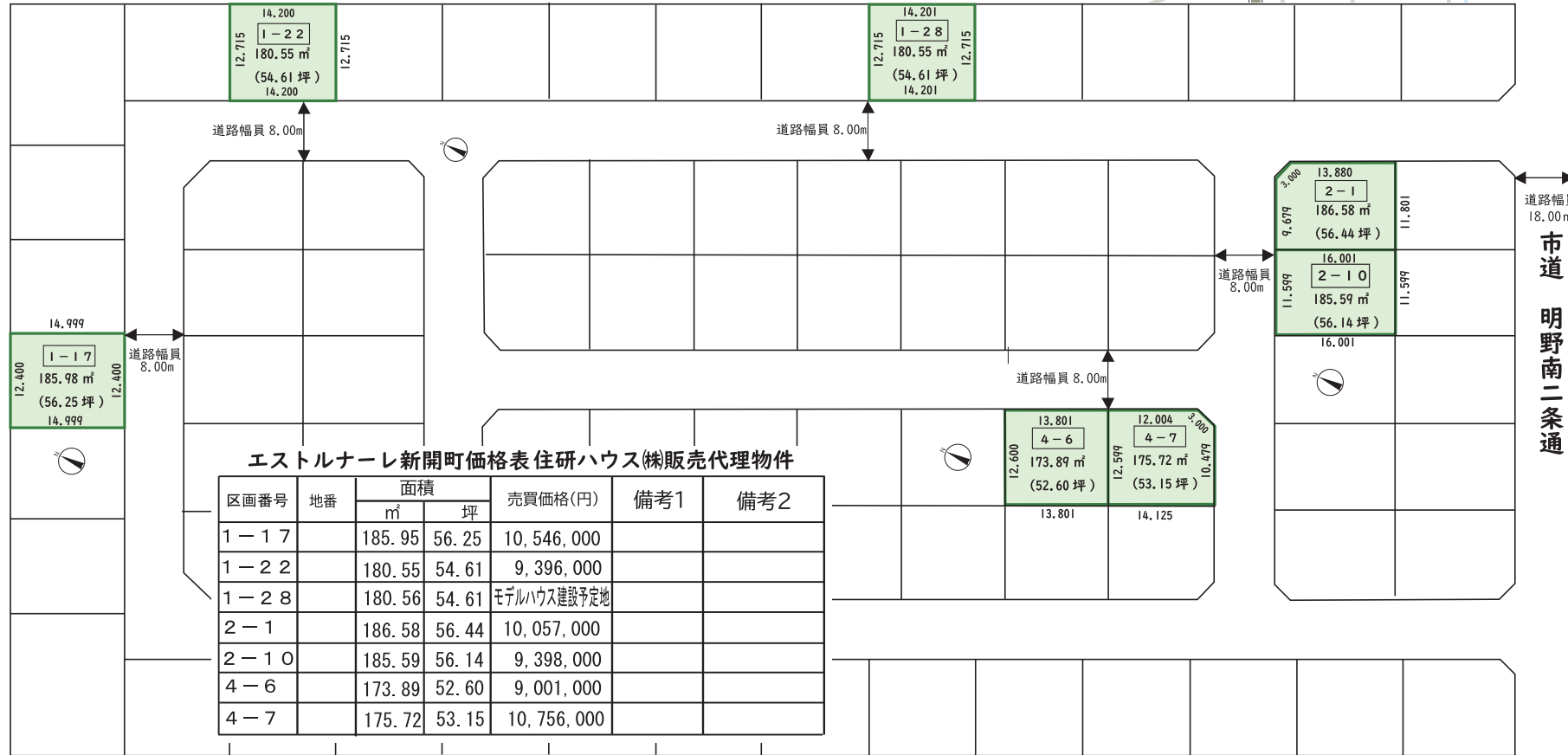


# 人気の東部地区



物件所在地



物件種目

# 売土地

## 新開町四丁目

価格	別途掲載	万円	3.3m <sup>2</sup> (1坪)
土地面積	別途掲載		ほかに私道面積 無
所在地	苫小牧市新開町四丁目6番11の内		
交通	道南バス/「職訓センター前」徒歩5分		

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%

他の法令上の制限 景観法・建築基準法第22条区域

引渡条件 建築条件付き

現況	更地	引渡日	即
----	----	-----	---

接道状況 別途掲載

設備	電気	北海道電力	ガス	苫小牧ガス
	上水道	苫小牧市営	下水道	苫小牧市営

小学校	明野小学校	中学校	明野中学校
-----	-------	-----	-------

備考 ※街並協定(自主規制)有り

# JUKEN HOUSE

取引形態 販売代理

一級建築士事務所・日本ツバイフォー建築協会会員・北海道宅地建物取引業協会会員  
住宅性能保証制度登録会員・日本住宅保証検査機構登録ビルダー会員

**住研ハウス株式会社** 本 社/苫小牧市新開町4丁目8番7号 ☎(0144)57-5711

お問い合わせ・お申し込みは  
TEL 57-5711  
(0144) **57-5711**  
http://www.jukenhouse.co.jp