

豊川小学校前分譲地



物件所在地

前面道路幅員 8,000m		11,857		11,858	
18,000	7-22	18,000	③		
	7-23		④		
11,857		11,858			
18,000	7-21	18,000	②		
	7-18		①		
11,857		11,858			
前面道路幅員 18,000m					

番号	地番	面積		単価 円/坪	売買価格(円)	備考1	備考2
		m	坪				
①	7-18	213.40	64.55	93,000	6,000,000	南向き東側	
②	7-21	213.42	64.55	93,000	6,000,000	南向き西側	
③	7-22	213.42	64.55	85,000	5,480,000	北向き西側	
④	7-23	213.39	64.55	85,000	5,480,000	北向き東側	

物件種目	売土地			
豊川町4丁目				
価格	別途掲載	万円	3.3㎡(1坪)	別途掲載
土地面積	別途掲載		ほかに私道面積 無	
所在地	苫小牧市豊川町四丁目7番18 の内 計 4区画			
交通	道南バス/「豊川町四丁目」停 徒歩3分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第二種 中高層住居 専用地域	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
他の法令上の制限	建築基準法第22条区域 景観法			
引渡条件	建築条件付き			
現況	更地	引渡日	即	
接道状況	別途掲載			
設備	電気	北海道電力	ガス	個別LPG
	上水道	苫小牧市営	下水道	苫小牧市営
小学校	豊川 小学校	中学校	明倫 中学校	
備考	緑色の切下げは購入者の負担と成ります。			

JUKEN HOUSE

取引形態 売主

一級建築士事務所・日本ツバイパー建築協会会員・北海道宅地建物取引業協会会員
住宅性能保証制度登録会員・日本住宅保証検査機構登録ビルダー会員

宅地建物取引業=北海道知事胆振(9)第647号 住宅性能保証制度登録=(2-0106)第00064号-6号



住研ハウス株式会社

本社/苫小牧市新開町4丁目8番7号 ☎(0144)57-5711

お問い合わせ・お申し込みは
TEL **57-5711**
(0144)
<http://www.jukenhouse.co.jp>