



触れて、感じて、想像する。家を選ぶ、という時間。

HK ホクトホーム



UA値0.15の超高断熱住宅
GX志向型住宅 5.5kw太陽光発電システム

弥生

Oji Garden YAYOI
王子ガーデン弥生町
● 苫小牧弥生町2丁目3番20



MISAWA ミサワホーム北海道



花園

Gracia town

天井3.0mの開放空間
制震装置 M E G O 搭載

Gracia town - グラシアタウン -
王子ガーデン花園町
● 苫小牧市花園町2丁目5



JUKEN 住研ハウス



GX志向型住宅
6.6kw発電ソーラーパネル

平屋

花園

Premier town

Premier town - プレミアタウン -
王子ガーデン花園町
● 苫小牧市花園町1丁目5番4



見学するだけでおトク!

5棟のモデルハウスをめぐる
スタンプラリー開催!

各棟 2,000円分



最大10,000円分
のイオン商品券がもらえる!

最初にご見学のモデルハウスにて、スタンプ用紙をお受け取り下さい。
最後にご見学のモデルハウスにて、スタッフにスタンプ用紙をご提出ください。
※賞品が無くなり次第終了となります。※期間中、1組様1回限り。※画像はイメージです。

Taihei 太平ホーム北海道



平屋 × フラットな動線の住まい
都市ガス仕様の対面キッチン

緑町

平屋

Oji Garden MIDORIMACHI
王子ガーデン緑町
● 苫小牧市緑町2丁目34番38



ミライホーム



高断熱 × 全館空調の快適空間
太陽光発電でエコな毎日

花園

5社合同見学会 2/28(土) 3/1(日) 7(土) 8(日)
OPEN 10:00 - CLOSED 17:00

※車でお越しの方は各モデルハウスにご駐車ください。※各物件のお問い合わせは、直接ハウスメーカーへお問い合わせください。

来場
予約



資料
請求





市内中心部へのアクセスと日常生活利便がまとまった、暮らしやすい住環境。

王子ガーデン 新明町 4区画

建築
条件付

販売開始

販売価格 **808.5万円・1,060万円** 土地面積 **173.45㎡ (52.46坪) ~ 233.47㎡ (70.62坪)**



【物件概要】
 ●所在地/北海道苫小牧市新明町5丁目21、22 ●交通/道南バス「はんの木」停徒歩7分 ●総面積/813.84㎡ ●総区画数/4区画 ●販売区画数/4区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第二種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●販売価格/808.5万(2区画)~1,060万(1区画) ●宅地面積/173.45㎡(52.46坪)(2区画)~233.47㎡(70.62坪)(2区画) ●私道負担/なし ●道路/①・②:南側8.0m、③:南側8.0m、④:北側8.0mにそれぞれ接する ●設備概要/電気:北海道電力(株)、上下水道:苫小牧市営上下水道、ガス:都市ガス
 ●取引態様/売主:王子不動産(株) ●販売代理/住研ハウス(株)、(株)土屋ホーム、北海道セキスイハイム(株)、ミライホーム(株)

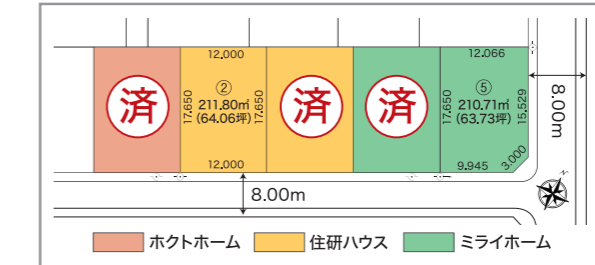
【建築条件付宅地】これらの土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に、各ハウスメーカーと住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。(全区画ハウスメーカーの指定があります。)条件が満たされなかった場合は、既に締結している土地売買契約は白紙撤回となり、手付金及び既収の金員を全額無利息で返還します。※『王子ガーデン』各所では良好な街並みを形成するために自主規制として協定がございます。詳しくは各ハウスメーカーよりご説明させていただきます。

教育施設が徒歩圏内。落ち着いた住環境が魅力。

王子ガーデン 桜木町

残2区画 販売中 - 建築条件付 -

販売価格 **776万円・838万円**
 土地面積 **210.71㎡ (63.73坪) ・ 211.80㎡ (64.06坪)**



周辺環境

- ツルハドラッグ桜木店 徒歩3~4分(200~250m)
- 苫小牧市立北星小学校 徒歩4~5分(300~350m)
- 苫小牧市立明倫中学校 徒歩27~29分(2~2.1km)
- ビッグバン苫小牧桜木店 徒歩9~11分(600~650m)

【物件概要】 ●所在地/北海道苫小牧市桜木町3丁目22 ●交通/道南バス「桜木3丁目」停徒歩4分 ●総面積/1067.91㎡ ●総区画数/5区画 ●販売区画数/2区画 ●地目/宅地 ●用途地域/第一種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率/60%・200% ●販売価格/776万円・836万円(各1区画) ●宅地面積/210.71㎡(63.73坪)(1区画)211.80㎡(64.06坪)(1区画) ●私道負担/なし ●道路/南側・東側8.0mに接する ●設備概要/電気:北海道電力(株)、上下水道:苫小牧市営上下水道、ガス:都市ガス(2025年7月切り替え)
 ●取引態様/売主:王子不動産(株)
 ●販売代理/住研ハウス(株)、北登建設工業(株)、ミライホーム(株)

【建築条件付宅地】これらの土地は土地売買契約締結後3ヶ月以内に、各ハウスメーカーと住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売します。(全区画ハウスメーカーの指定があります。)条件が満たされなかった場合は、既に締結している土地売買契約は白紙撤回となり、手付金及び既収の金員を全額無利息で返還します。※『王子ガーデン』各所では良好な街並みを形成するために自主規制として協定がございます。詳しくは各ハウスメーカーよりご説明させていただきます。



王子グループ
王子不動産株式会社 北海道支店
 〒053-0022 苫小牧市表町3-2-13
TEL.0144-32-5331
 国土交通大臣免許(16)第115号 (一社)不動産協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

住研ハウス
 苫小牧市新明町4丁目8番7号
TEL.0144-57-5711
 宅建業免許/北海道知事免許(10)第647号
 建設業許可/北海道知事許可(般-2)第3240号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

土屋ホーム
 苫小牧市船見町2丁目6番2号土屋ビル苫小牧2階
TEL.0144-56-5823
 建設業許可/国土交通大臣許可(特-4)第26926号
 宅建業免許/国土交通大臣(2)第9283号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

SEKISUI HEIM
 苫小牧市末広町3丁目7番13号
TEL.0144-37-1816
 宅建業免許/北海道知事免許(13)第2509号
 建設業許可/北海道知事許可(特-6)石狩第02050号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

ミライホーム
 苫小牧市有明町2丁目11番15号
TEL.0144-84-8019
 宅建業免許/北海道知事免許(4)第964号
 建設業許可/北海道知事許可(般-5)第04805号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

住研ハウス
 苫小牧市新明町4丁目8番7号
TEL.0144-57-5711
 宅建業免許/北海道知事免許(10)第647号
 建設業許可/北海道知事許可(般-2)第3240号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

ホクトホーム
 苫小牧市緑町2丁目18番12号
TEL.0144-82-8730
 宅建業免許/北海道知事免許(8)第4550号
 建設業許可/北海道知事(般-26)石狩第2732号
 (公社)全日本不動産協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

ミライホーム
 苫小牧市有明町2丁目11番15号
TEL.0144-84-8019
 宅建業免許/北海道知事免許(4)第964号
 建設業許可/北海道知事許可(般-5)第04805号
 (公社)北海道宅地建物取引業協会会員
 (一社)北海道不動産公正取引協議会加盟

王子グループ
王子ガーデンで暮らす。
 OJI GARDEN
 土地情報はこちら ▶



資料請求 **3棟以上** 期間 **2/28(土) ▶ 3/8(日)まで**
 資料請求はこちら ▶

amazon ギフトカード **1,500円分** ※1社500円分 最大 **5,000円** プレゼント!

※期間中、1メーカー、1家族1回限りとします。※各社より資料送付確認後、後日事務局よりご自宅に郵送いたします。※本フェアは王子ガーデンによる提供です。本フェアについてのお問い合わせはAmazonではお受けしていません。※新生苫小牧・室蘭支社Tel.0144-32-8544までお願いいたします。※本キャンペーンは住まい探しを目的とした方への特典として提供します。景品のみを目的とした資料請求については、各社の判断により対応をお断りする場合がございますので、あらかじめご了承ください。※画像はイメージです。※数に限りがございます。

KUNIMOKU HOUSE 住研ハウス スウェーデンハウス Taihei 太平ホーム北海道 土屋ホーム
 日本ハウスホールディングス SEKISUI HEIM ホクトホーム MISAWA ミサワホーム北海道 ミライホーム