

新モデルハウスが 拓勇東町1丁目に GRAND OPEN

10.3^土4^日
10:00~17:00

ご来場予約
平日見学ご希望の方は
お問い合わせください。



キッチンからクローゼット、洗面台、お風呂まで一直線。家事時間をギュッと短縮！



物件概要

- ◆所在地／苫小牧市拓勇東町1丁目9番28号(住居表示)
- ◆敷地面積／222.25㎡(67.23坪)
- ◆1階床面積／70.56㎡(21.30坪)
- ◆2階床面積／47.07㎡(14.21坪)
- ◆延床面積／117.63㎡(35.51坪)
- ◆用途地域／第一種中高層住居専用地域
- ◆地目／宅地
- ◆学区／拓勇小学校、青翔中学校
- ◆建ぺい率／60% ◆容積率／200%
- ◆都市計画／市街化区域
- ◆接道負担／なし
- ◆販売価格／47,230,000円
- ◆接道状態／北東側7.0mの公道に11.34m接する
- ◆建築確認番号／R07A-KSC.A01114-01
- ◆設備／電気：北海道電力 ガス：都市ガス(苫小牧ガス)
- ◆上下水道：苫小牧市営上下水道
- ◆交通／道南バス・あつまバス「拓勇小学校前」停 徒歩5分
- ◆取引態様／売主 ◆築年月／令和8年5月完成

MAP



拓勇東町 土地情報

2 建築条件付き宅地 区画販売中!

販売価格 **1,240万円** 面積 **222.26㎡ (67.23坪)**

- ◆所在地／苫小牧市拓勇東町1丁目9番7外
- ◆用途地域／第一種中高層住居専用地域
- ◆地目／宅地
- ◆学区／拓勇小学校、青翔中学校
- ◆接道状態／南西側6.5m公道に11.34m接する
- ◆建ぺい率／60% ◆容積率／200%
- ◆販売宅地数／2区画(建築条件付き)
- ◆販売価格／12,400,000円
- ◆都市計画／市街化区域
- ◆交通／道南バス「拓勇小学校前」停まで徒歩5分
- ◆私道負担／なし
- ◆設備／電気：北海道電力
- ◆ガス：都市ガス(苫小牧ガス)
- ◆上下水道：苫小牧市営上下水道
- ◆現況／更地
- ◆権利／所有権
- ◆引渡し／相談
- ◆取引形態／売主

MAP



19,600 9-12 222.26㎡ (67.23坪)	11,340	済
19,600 9-11 222.26㎡ (67.23坪)	11,340	済
済		モデルハウス

この宅地は、売買契約締結後3ヶ月以内に販売提携ハウスメーカーと住宅建築請負契約を締結していただくことを条件として販売致します。この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金額は全額お返しします。

イベント限定特典

新規でアンケートご記入の方に



2,000円分

イオン商品券が当たる!

プラン・見積りご依頼で

最大5,000円分

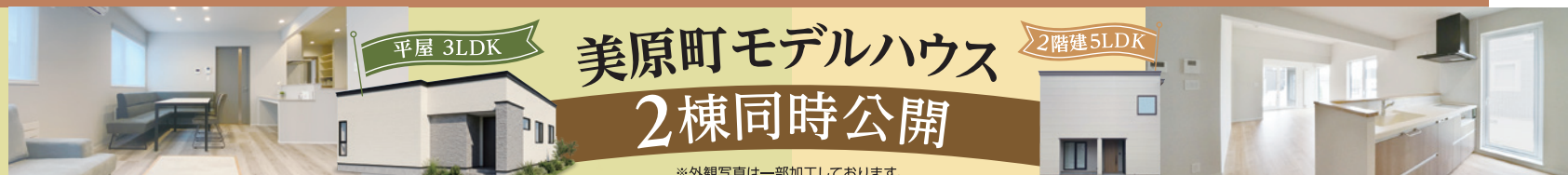
※賞品写真はイメージです。

苫小牧市内 土地情報

北光町(約71坪・北西角地)

桜木町(南向き)

その他、市内の土地情報はこちら



美原町モデルハウス 2棟同時公開

※外観写真は一部加工しております。

- ◆所在地／苫小牧市美原町1丁目16番17号(住居表示)
- ◆敷地面積／237.81㎡(71.93坪)
- ◆延床面積／89.84㎡(27.12坪)
- ◆用途地域／第一種低層住居専用地域
- ◆地目／宅地
- ◆学区／錦岡小学校、緑陵中学校
- ◆建ぺい率／40% ◆容積率／60%
- ◆都市計画／市街化区域
- ◆私道負担／なし
- ◆販売価格／31,771,000円
- ◆接道状態／北側公道6.5mに11.891m接する
- ◆建築確認番号／R07A-KSC.A00993-01
- ◆設備／電気：北海道電力
- ◆ガス：都市ガス(苫小牧ガス)
- ◆上下水道：苫小牧市営上下水道
- ◆交通／道南バス「美原1丁目」徒歩5分
- ◆取引態様／売主
- ◆築年月／令和8年5月完成

MAP



- ◆所在地／苫小牧市美原町1丁目16番3号(住居表示)
- ◆敷地面積／237.81㎡(71.93坪)
- ◆1階床面積／70.49㎡(21.28坪)
- ◆2階床面積／67.36㎡(20.33坪)
- ◆延床面積／137.85㎡(41.61坪)
- ◆用途地域／第一種低層住居専用地域
- ◆地目／宅地 ◆学区／錦岡小学校、緑陵中学校
- ◆建ぺい率／40% ◆容積率／60%
- ◆都市計画／市街化区域 ◆私道負担／なし
- ◆販売価格／38,500,000円
- ◆接道状態／南側公道8.00mに11.891m接する
- ◆建築確認番号／R07A-KSC.A01081-01
- ◆設備／電気：北海道電力
- ◆ガス：都市ガス(苫小牧ガス)
- ◆上下水道：苫小牧市営上下水道
- ◆交通／道南バス「美原1丁目」徒歩5分
- ◆取引態様／売主
- ◆築年月／令和8年7月完成

MAP



プランニング / 資金計画

無料実施中

住宅・宅地 買い取ります

無料査定

※当社買い取り基準による

