

外観

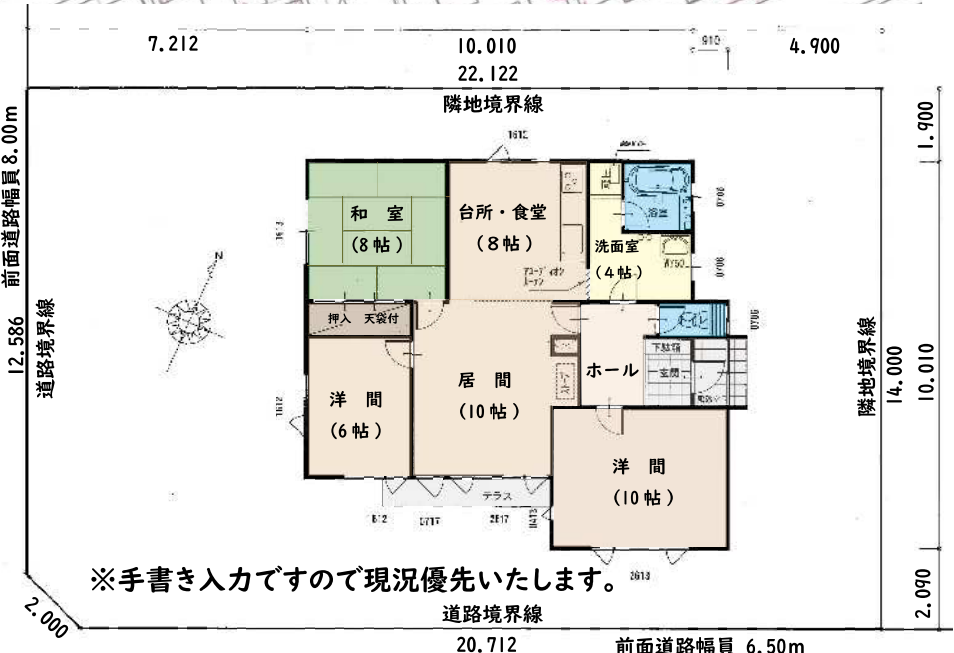
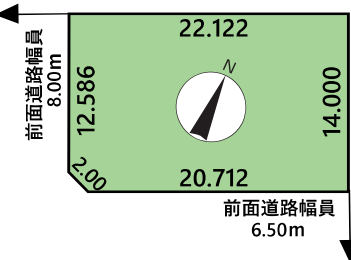


平屋建て

南西角地



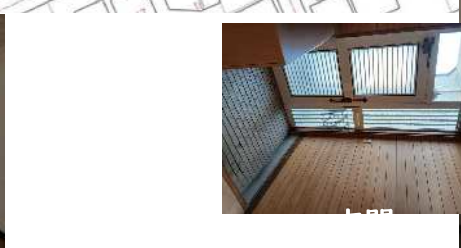
物件所在地



※手書き入力ですので現況優先いたします。

ホクレンショップ徒歩8分

JR室蘭線「系井駅」徒歩8分
JR系井駅



JUKEN HOUSE

取引形態 一般媒介
媒介手数料 法定手数料

二級建築士事務所・日本ソーバイフォー建築協会会員・北海道宅地建物取引業協会会員
住宅性能保証制度登録会員・日本住宅保証検査機構登録ビルダー会員

宅地建物取引業=北海道知事胆振(10)第647号 住宅性能保証制度登録=(2-0106)第00064号-6号



住研ハウス株式会社

本社 苫小牧市新開町4丁目8番7号 ☎(0144)57-5711

お問い合わせ・お申し込みは
TEL0800-800-2290
https://jukenhouse.co.jp

物件種目

中古住宅

苫小牧市しらかば町一丁目

価格

980万円

3.3㎡(1坪)

土地面積

308.73㎡
(93.39坪)

ほかに私道面積
無

所在地

苫小牧市しらかば町一丁目20番11

交通

JR室蘭線/「系井駅」徒歩8分
道南バス/「しらかば町一丁目」停 徒歩3分

土地権利

所有権

地目

宅地

都市計画

市街化区域

用途地域

第一種中高層
住居専用地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

他の法令上の制限

景観法
建築基準法第22条区域
津波防災区域づくりに関する法律
居住誘導区域

建物概要

種類: 居宅
構造: 木造亜鉛メッキ鋼板葺平屋建
床面積: 94.40㎡(28.49坪)
昭和59年7月25日新築
苫小牧 昭和59年4月16日確認番号 第57号
昭和59年7月25日検査済証番号 第245号

引渡条件

現状有姿渡し

現況

上物付

引渡日

相談

接道状況

南側 公道6.50m 間口20.71m接する
西側 公道8.00m 間口12.58m接する

設備

電気

北海道電力

ガス

上水道

苫小牧市

下水道

苫小牧市

小学校

北星
小学校

中学校

明倫
中学校

備考

980万円の場合
媒介手数料389,400円(消費税込み)
追焚き機能付給湯ボイラー
(2020年製)
床暖対応ストーブ(2015年製)

※弊社にて、リフォーム工事も請け賜わっています。