



物件種目

売土地

最寄駅

JR千歳線「千歳」

価格

1,330 万円

3.3㎡(1坪)
約18.5万円

土地面積

238.00㎡ (71.99坪)

ほかに私道面積なし

所在地

千歳市富士2丁目784番202、784番204

交通

JR千歳線「千歳」駅 徒歩36分
中央バス「信濃小学校前」停 徒歩4分

土地権利

所有権

地目

宅地

都市計画

市街化区域

用途地域

第二種中高層
住居専用地域

建ぺい率

60%

容積率

200%

他の法令上の制限

景観法
建築基準法第22条区域

引渡条件

建築条件付き

現況

更地

引渡日

相談

接道状況

南東側公道6.0mに10.9m接する

設備

電気	北海道電力	ガス	北海道ガス
上水道	千歳市公営	下水道	千歳市公営

小学校

信濃小学校	中学校	北斗中学校
-------	-----	-------

備考

※隣地との共有堀に関する合意書（費用負担・管理区分）を承継していただきます。詳細はお問い合わせください。

JUKEN HOUSE

取引態様

売主

二級建築士事務所・日本ツーバイフォー建築協会会員・北海道宅地建物取引業協会会員
住宅性能保証制度登録会員・日本住宅保証検査機構登録ビルダー会員



住研ハウス株式会社

宅地建物取引業/北海道知事承認(10)第647号 住宅性能保証制度登録/(2-0106)第00064号-6号

千歳恵庭営業所/千歳市あずさ2丁目4番14号

本社/苫小牧市新開町4丁目8番7号 TEL 0144-57-5711

お問い合わせ・お申し込みは
TEL (0123) 24-2700
<https://jukenhouse.co.jp>